

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม Somerset Maison Asoke ช่วงเปิดดำเนินการ ของบริษัท ยัสपाल โฮลดิ้ง จำกัด ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2567 โดยโครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน ด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัด และยังมีบางมาตรการที่ไม่สามารถดำเนินการดำเนินการได้อยู่ในขั้นตอนการพิจารณาหา แนวทางแก้ไข ดังนี้

4.1.1 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

1) การป้องกันแผ่นดินไหว ปัจจุบันโครงการจัดทำคู่มือการปฏิบัติตัวเพื่อให้เกิดความปลอดภัยเมื่อ เกิดแผ่นดินไหว และยังไม่ได้ดำเนินการอบรมฝึกซ้อมอพยพหนีภัยกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว ซึ่งอยู่ในระหว่างนำเสนอ ต่อผู้บริหารในการดำเนินการกรรณดั่งกล่าว เนื่องจากยังไม่มีผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้านในการจัดฝึกอบรมดังกล่าวนี้

4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม Somerset Maison Asoke ช่วงเปิดดำเนินการ ของบริษัท ยัสपाल โฮลดิ้ง จำกัด โดยโครงการมีการ ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และยังมีบางมาตรการที่ไม่สามารถดำเนินการดำเนินการได้อยู่ในขั้นตอนการพิจารณาหาแนวทางแก้ไข ดังนี้

4.2.1 คุณภาพอากาศ โครงการยังไม่ได้ดำเนินการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (Total Suspended Particulate : TSP), ปริมาณฝุ่นขนาดเล็กต่ำกว่า 10 ไมครอน (PM-10), ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO), ปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอน (THC), ปริมาณก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx) และปริมาณก๊าซออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SOx) ตามมาตรการกำหนด ซึ่งอยู่ในระหว่างนำเสนอต่อผู้บริหารในการดำเนินการกิจกรรมดังกล่าว

4.2.2 ระบบน้ำใช้ โครงการยังไม่ได้ดำเนินการตรวจวัดวิเคราะห์คุณภาพน้ำในถังสำรองน้ำใช้ เรื่องของ สี กลิ่น และ อีโคไล (Escherichia coli) ตามมาตรการกำหนด ซึ่งอยู่ในระหว่างนำเสนอต่อผู้บริหารในการดำเนินการ กิจกรรมดังกล่าว

4.2.3 คุณภาพน้ำทิ้ง โครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 2 จุด ได้แก่ น้ำทิ้งก่อนเข้า ระบบบำบัดน้ำเสีย และน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ช่วงเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567 พบว่า ผลการตรวจวัดน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ทุกพารามิเตอร์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำ จากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548 ยกเว้นค่า Fecal Coliform Bacteria ที่โครงการยังดำเนินการ

ตรวจวัดวิเคราะห์ไม่ครบตามมาตรการกำหนด ทางโครงการจะดำเนินการให้ครบทุกพารามิเตอร์นำเสนอในเล่มรายงานฯ
ถัดไป

4.2.3 คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ โดยโครงการอยู่ระหว่างการแก้ไขปรับปรุง ดังนี้

- 1) การปรับปรุงการจดบันทึกการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), และคลอรีนอิสระคงเหลือ (Residual Chlorine) เป็นประจำทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- 2) การปรับการตรวจวัดวิเคราะห์ค่าโคลิฟอร์มแบคทีเรียรวม (Total Coliform Bacteria) และฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) ให้มีความถี่เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- 3) การตรวจวัดวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำจำนวน 14 พารามิเตอร์ ได้แก่ ความเป็นกรด-ด่าง (pH), คลอรีนอิสระ (Free chlorine), คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine), ความเป็นด่าง (Alkalinity), คลอไรด์ (Chloride), ความกระด้าง (Calcium Hardness), แอมโมเนีย ไนโตรเจน, ไนเตรท (Nitrate Nitrogen), กรดไซยานูริก (Cyanuric acid), โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), ฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform), อีโคไล (Escherichia coli), Staphylococcus Aureus, Pseudomonas aeruginosa ให้มีความถี่ปีละ 4 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ